



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI VIZZINI, LICODIA EUBEA, MINEO, GRAMMICHELE, RADDUSA,
MILITELLO VAL DI CATANIA, FRANCOFONTE E PALAGONIA,

SOCIETÀ KALAT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE E KALAT AMBIENTE SRR S.C.P.A.

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, con l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 8 del Codice, per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di **“Riqualificazione della struttura sportiva esistente, sita in C.da Mendolara a Grammichele, mediante interventi di adeguamento, completamento e recupero”** – Codice Caronte SI_1_17401 – CUP B97E11000110000 – CIG 7370305816.

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di giugno, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente
sig.ra Murgo Anna Maria		Componente
dott. agr. Gandolfo Guido Maria		Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 229 del 20/04/2018, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 1.100.185,65, oltre € 11.252,07 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di €1.111.437,72.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- ✓ con Determinazione del Responsabile del Settore 1 del Comune di Grammichele n. 100 del 19/03/2018 è stata indetta la gara in oggetto indicata, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, con l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 8 del Codice;
- ✓ in data 26/03/2018 il bando di gara è stato pubblicato integralmente all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, fissando per le ore 13.00 del giorno 27/04/2018 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e per le ore 10.00 del giorno 03/05/2018 l'apertura delle stesse;
- ✓ sulla sito informatico del MIT in data 27/03/2018 è stato pubblicato il bando di gara;
- ✓ sulla GURS n. 13 del 30/03/2018 è stato pubblicato l'estratto del bando di gara;
- ✓ l'avviso di gara è stato, altresì, pubblicato in data 29/03/2018 sul quotidiano “Corriere della Sera” e sul quotidiano “La Sicilia” e in data 07/04/2018 sul quotidiano “Quotidiano di Sicilia”;
- ✓ con avviso del 30/04/2018, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato reso noto che l'apertura dei plichi è stata posticipata alle ore 10.00 del giorno 04/05/2018;
- ✓ con verbali di gara del 04/05/2018, dell'11/05/2018, del 15/05/2018, del 18/05/2018, del 22/05/2018, del 23/05/2018, del 25/05/2018 e del 29/05/2018 è iniziata la fase di ammissione dei concorrenti, le cui operazioni sono state sospese, come risulta dagli stessi verbali, con riconvocazione del seggio di gara alla presente seduta;
- ✓ i plichi rimasti da verificare sono quelli numerati dal n. 252 al n. 259, oltre le integrazioni di cui ai soccorsi istruttori;

Il Presidente ed il seggio di gara, viste le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara,



procedono a deporre sul tavolo della presidenza i plichi di tutti i rimanenti concorrenti, prendendo atto dell'assenza di manomissioni, quindi, procedono progressivamente a:

1. verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenuti e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;
2. verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
3. ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, possono, altresì, effettuarsi ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Qualora si decida di effettuare tali verifiche si procederà all'aggiudicazione nella successiva seduta che sarà comunicata ai concorrenti mediante pec ed avviso sul sito internet della Centrale di Committenza. In ogni caso la Commissione di gara procederà:
 - 1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
 - 2) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
4. proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
5. procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede alla redazione della relativa graduatoria, e, ove applicabile, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

- 252) Alessandro Angelo;
- 254) S.C.A.E.S. s.r.l.;
- 257) Italcantieri;
- 258) ITAL COSTRUZIONI GROUP s.r.l.;
- 259) Santa Barbara s.r.l., in avvalimento con l'impresa ausiliaria GS MULTISS cooperativa sociale, corso Vittorio Emanuele n. 17, Porto Torres (SS), P.IVA: 02434240905;

Si sospende l'esito di ammissibilità dei seguenti concorrenti:

- 253) Geom. Cali Salvatore, *perché la cauzione provvisoria prodotta riporta come soggetto beneficiario la CUC e non il Comune di Grammichele;*
- 255) PMM s.r.l., *perché le dichiarazioni rese dall'amministratore unico-legale rappresentante e dal direttore tecnico ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 risultano incomplete, infatti quella del legale rappresentante non riporta la lettera b-bis) del comma 1 e le lettere f-bis e f-ter del comma 5, mentre quella del direttore tecnico non riporta la lettera b-bis) del comma 1 ed il comma 2;*
- 256) Appaltitalia s.r.l. unip. *perché la cauzione provvisoria prodotta riporta come soggetto beneficiario la CUC e non il Comune di Grammichele.*

Trattandosi di mancanza di documentazione ritenuta essenziale i concorrenti verranno invitati all'integrazione documentale nei modi e termini di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.



Atteso che, nel corso delle precedenti sedute di gara (sedute del 04/05, 11/05, 15/05, 18/05, 22/05 e 23/05) è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, nei modi e termini di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i seguenti operatori economici, per il quale è stata richiesta, via pec, apposita integrazione documentale che doveva pervenire, a pena esclusione, nel termine massimo sotto indicato:

entro le ore 13.00 del 16/05/2018:

- 1) ARD. COSTRUZIONI s.r.l.;
- 4) ECC S.p.A.;
- 6) Opere Generali s.r.l.s.;
- 7) Eredi Geraci Salvatore s.r.l.;

entro le ore 13.00 del 23/05/2018:

- 19) ICEV s.r.l.;
- 25) Tonnino Giovanni Battista;
- 37) ARKE' s.r.l.;
- 40) Euroservizi s.r.l. unipersonale;

entro le ore 13.00 del 24/05/2018:

- 57) Edil Restauri s.r.l.;
- 71) Mondello Costruzioni s.r.l.;
- 73) ATI: ECOMONITOR Soc. Coop. - COSTRUBO Soc. Coop.;
- 76) Monasteri Giuseppe Corrado;
- 79) M.T. Costruzioni s.n.c. di Manduca Angelo & C.;
- 83) F.M.S. Costruzioni Generali s.r.l.;

entro le ore 13.00 del 28/05/2018:

- 92) AN.CA.MA s.r.l.;
- 99) Geom. Mistretta Giuseppe;
- 109) Caldeba s.r.l.;

entro le ore 13.00 del 31/05/2018:

- 132) MI.CO. s.r.l.;
- 140) Pruiti Giuseppe Sebastiano;
- 144) F.lli Destro s.r.l.;
- 148) MIREDIL s.r.l.;
- 154) Sole soc. coop.;

entro le ore 13.00 del 01/06/2018:

- 159) Ing. Due s.r.l.;
- 162) GeoDesia s.r.l.;
- 166) A.T.I.: Capogruppo SAGEDIL s.r.l. - Mandante SA.CO.REST s.r.l.;
- 171) S.T.E.C. Costruzioni s.r.l.;
- 175) CRF.F s.r.l.;
- 180) GAIA Costruzioni;
- 181) Vertical Projet s.r.l.;
- 184) Roma s.r.l..

Preso atto che, entro i termini assegnati, non sono pervenute le integrazioni dei seguenti concorrenti:

- 1) ARD. COSTRUZIONI s.r.l.;
- 71) Mondello Costruzioni s.r.l.;
- 79) M.T. Costruzioni s.n.c. di Manduca Angelo & C.;
- 148) MIREDIL s.r.l.;

i quali, pertanto, vengono esclusi dalla procedura di gara.



Preso atto, invece, che entro i termini assegnati, sono pervenute le integrazioni dei seguenti concorrenti:

- 4) ECC S.p.A., prot. n. 9078 del 08/05/2018;
- 6) Opere Generali s.r.l.s., prot. n. 9259 del 10/05/2018;
- 7) Eredi Geraci Salvatore s.r.l., prot. n. 9260 del 10/05/2018;
- 19) ICEV s.r.l., prot. n. 9813 del 17/05/2018;
- 25) Tonnino Giovanni Battista, prot. n. 9850 del 18/05/2018;
- 37) ARKE' s.r.l., prot. n. 9812 del 17/05/2018;
- 40) Euroservizi s.r.l. unipersonale, prot. n. 9717 del 16/05/2018;
- 57) Edil Restauri s.r.l., prot. n. 9929 del 21/05/2018;
- 73) ATI: ECOMONITOR Soc. Coop. - COSTRUBO Soc. Coop., prot. n. 9930 del 21/05/2018;
- 76) Monasteri Giuseppe Corrado, prot. n. 9931 del 21/05/2018;
- 83) F.M.S. Costruzioni Generali s.r.l., prot. n. 9826 del 17/05/2018;
- 92) AN.CA.MA s.r.l., prot. n. 10164 del 23/05/2018;
- 99) Geom. Mistretta Giuseppe, prot. n. 10163 del 23/05/2018;
- 109) Caldeba s.r.l., prot. n. 10165 del 23/05/2018;
- 132) MI.CO. s.r.l., prot. n. 10344 del 25/05/2018;
- 140) Pruiti Giuseppe Sebastiano, prot. n. 10581 del 30/05/2018;
- 144) F.lli Destro s.r.l., prot. n. 10489 del 29/05/2018;
- 154) Sole soc. coop., prot. n. 10487 del 29/05/2018;
- 159) Ing. Due s.r.l., prot. n. 10488 del 29/05/2018;
- 162) GeoDesia s.r.l., prot. n. 10282 del 25/05/2018;
- 166) A.T.I.: Capogruppo SAGEDIL s.r.l. - Mandante SA.CO.REST s.r.l., prot. n. 10583 del 30/05/2018;
- 171) S.T.E.C. Costruzioni s.r.l., prot. n. 10630 del 31/05/2018;
- 175) CRF.F s.r.l., prot. n. 10782 del 01/06/2018;
- 180) GAIA Costruzioni, prot. n. 10486 del 29/05/2018;
- 181) Vertical Projet s.r.l., prot. n. 10283 del 25/05/2018;
- 184) Roma s.r.l., prot. n. 10405 del 28/05/2018.

i quali, dopo aver preso visione delle integrazioni, vengono dichiarati ammessi.

Come previsto dal disciplinare di gara viene effettuato il sorteggio del 15%, arrotondato all'unità superiore, degli offerenti da sottoporre a verifica a campione delle dichiarazioni prodotte. Pertanto, atteso che i concorrenti ammessi in data odierna sono in numero di trentuno si dà atto che il 15% è pari a 4,65, quindi vengono sottoposti a verifica cinque concorrenti e precisamente:

- 25) Tonnino Giovanni Battista;
- 57) Edil Restauri s.r.l.;
- 76) Monasteri Giuseppe Corrado;
- 99) Geom. Mistretta Giuseppe;
- 140) Pruiti Giuseppe Sebastiano;

Le operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 12.50.

Ultimate le predette operazioni, il presidente, procede, a deporre in luogo protetto (armadio metallico) tutti i plichi pervenuti al fine di potere essere prelevati dallo stesso per la prosecuzione delle operazioni di gara che viene stabilita per il giorno 12 giugno 2018 con inizio alle ore 09.00.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.



Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: sig.ra Murgo Anna Maria

F.to Il componente: dott. agr. Gandolfo Guido Maria

F.to Il segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria